



Préfecture de la Haute-Vienne  
Direction de la légalité  
Bureau des procédures environnementales  
et de l'utilité publique

**ARRÊTÉ PRÉFECTORAL DL/BPEUP n° 2021/040 du 20 AVR. 2021**  
**CRÉATION DE SECTEURS D'INFORMATION SUR LES SOLS (SIS)**

**Le Préfet de la Haute-Vienne,  
Chevalier de l'Ordre national du Mérite,**

**Vu** le code de l'Environnement, parties législative et réglementaire et notamment ses articles L. 556-2, L. 125-6, L. 171-6, L. 171-8, L. 172-1, L. 511-1, L. 512-5, L. 514-5 et R.125-41 à R.125-47 ;

**Vu** l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols SIS ;

**Vu** le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L. 125-6 et L. 125-7 du code de l'Environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;

**Vu** le rapport et les propositions du 2 avril 2021 de l'Inspection des installations classées pour la protection de l'environnement,

**Vu** les absences d'avis émis par les communes des EPCI entre le 30/06/20 au 30/12/20 ;

**Vu** l'information des propriétaires concernés par le projet de création de secteurs d'information sur les sols, par courrier du 15/07/20 ;

**Vu** les absences d'observation du public recueillies entre le 15/01/21 et le 15/02/21 ;

**Considérant** qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

**Considérant** que les activités exercées par les sociétés dont les noms figurent sur l'annexe 1, est à l'origine de pollution des sols et des eaux souterraines ;

**Considérant** que les communes du département de la Haute-Vienne ont été consultées sur les projets de création de Secteurs d'Information des Sols situées sur leur territoire ;

**Considérant** que les propriétaires des terrains d'assiette concernés par des projets de création de Secteurs d'Informations des Sols ont été informés ;

**Considérant** que la consultation du public a été réalisée du 15/01/21 au 15/02/21;

**Considérant** que les remarques des communes, des propriétaires et du public ont été prises en compte et qu'elles ne remettent pas en cause les projets de création de Secteur d'Information des Sols ;

**Sur proposition** du secrétaire général de la Préfecture de la Haute-Vienne,

## ARRÊTE

### ARTICLE 1 - GÉNÉRALITÉS

Conformément à l'article R. 125-45 du Code de l'Environnement, les secteurs d'information des sols (SIS) sont créés pour l'Établissement Public de Coopération Intercommunale Communauté de Communes Haut Limousin en Marche.

sur la commune de Mailhac Sur Benaize  
Fiche SIS N° 87SIS08528

Ces secteurs d'information des Sols sont annexés au présent arrêté préfectoral.

### ARTICLE 2 – PUBLICATION

Les secteurs d'information des Sols mentionnés à l'article 1 sont publiés sur le site Internet : <http://www.georisques.gouv.fr>  
L'arrêté est publié au recueil des actes administratif du département de la Haute-Vienne.

### ARTICLE 3 - NOTIFICATIONS

Conformément à l'article R. 125-46 du Code de l'environnement, le présent arrêté est notifié aux maires des communes et aux présidents des EPCI compétents en matière de plan local d'urbanisme, de documents d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale dont le territoire comprend un ou des Secteurs d'Information des Sols mentionnés à l'article 1, et des Directions Départementales des Territoires.

### ARTICLE 4 - APPLICATION

Le Secrétaire Général de la Préfecture, les Maire et président d'EPCI mentionnés à l'article 1, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

À Limoges, le **20 AVR. 2021**  
**LE PRÉFET ET PAR DÉLÉGATION,**  
**LE SECRÉTAIRE GÉNÉRAL**



**JÉRÔME DECOURS**



**GÉORISQUES**  
 Mieux connaître les risques sur le territoire

## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Identification

Identifiant	87SIS08528
Nom usuel	LES MASGRIMAUDS
Adresse	Mailhac-sur-Benaize
Lieu-dit	les masgrimauds
Département	HAUTE-VIENNE - 87
Commune principale	MAILHAC SUR BENAIZE - 87090
Caractéristiques du SIS	<p>Ancien site minier uranifère passé dans le droit commun (i.e. sorti de police des mines)          Nature du chantier minier : mine à ciel ouvert (MCO)</p> <p>Le carreau était composé d'une aire de stockage du matériel, d'une aire de stockage du minerai, d'une installation de traitement des eaux mobile et de deux bassins de décantation.          Réaménagement :          MCO convertie en plan d'eau avec pose d'un périmètre de sécurité grillagé ; Remodelage de la verse à stérile en pente douce ; ancien carreau déséquipé et aire de stockage du minerai assainie par décapage; remblayage des bassins de décantation.</p> <p>Localisation des verses : parcelles 0039, 0047, 0046, 0049, 0045, 0040, 0041, 0042, 0043, 0044, 0050, 0051, 0052, 0053, 0054, 0726, 0055, 0056, 0724.          Localisation de la MCO : parcelles 0047, 0048, 0049, 0054, 0055, 0056, 0724, 0776, 0772, 0774, 0057.          Localisation de l'ancien carreau minier : parcelles 0724, 0772, 0039, 0048, 0061, 0725, 0774, 0060, 0059, 0058, 0065, 0066 et 0064.</p>
Etat technique	Site concerné par une pollution diffuse d'origine minière
Observations	<p>Ancien site minier uranifère / présence de stériles miniers.          Période d'exploitation minière : avril 1982 à octobre 1986.</p> <p>Arrêté Préfectoral actant de l'arrêt définitif des travaux miniers et prescrivant une surveillance complémentaire de l'environnement : 12/07/2002.          Arrêté préfectoral de second donné acte du 29/04/2019          Restrictions d'usage au profit de l'état interdisant la construction d'habitation et usage des sols mais permettant la construction d'une centrale photovoltaïque.</p>

### Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - IRSN	Base MIMAUSA (anciens sites miniers d'uranium)	MASGRIMAUDS (LES)	<a href="https://mimausabdd.irsn.fr/#">https://mimausabdd.irsn.fr/#</a>

## Sélection du SIS

---

Statut Soumis

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection

### Précision des contours

Localisation D'après des plans anciens et actuels à l'échelle appropriée

Cadastre

Observations sur la  
numérisation

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde 572447.0 , 6582234.0 (Lambert 93)

Superficie totale 143554 m<sup>2</sup>

Perimètre total 1903 m

Précision des contours

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	53	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	55	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	54	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	776	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	772	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	724	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	56	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	52	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	58	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	66	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	51	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	50	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	49	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	725	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	61	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	60	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	59	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	57	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	48	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	47	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	46	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	42	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	726	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	64	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	39	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	747	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	65	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	774	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	44	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	43	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	45	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	41	11/04/2019
MAILHAC SUR BENAIZE	0A	40	11/04/2019

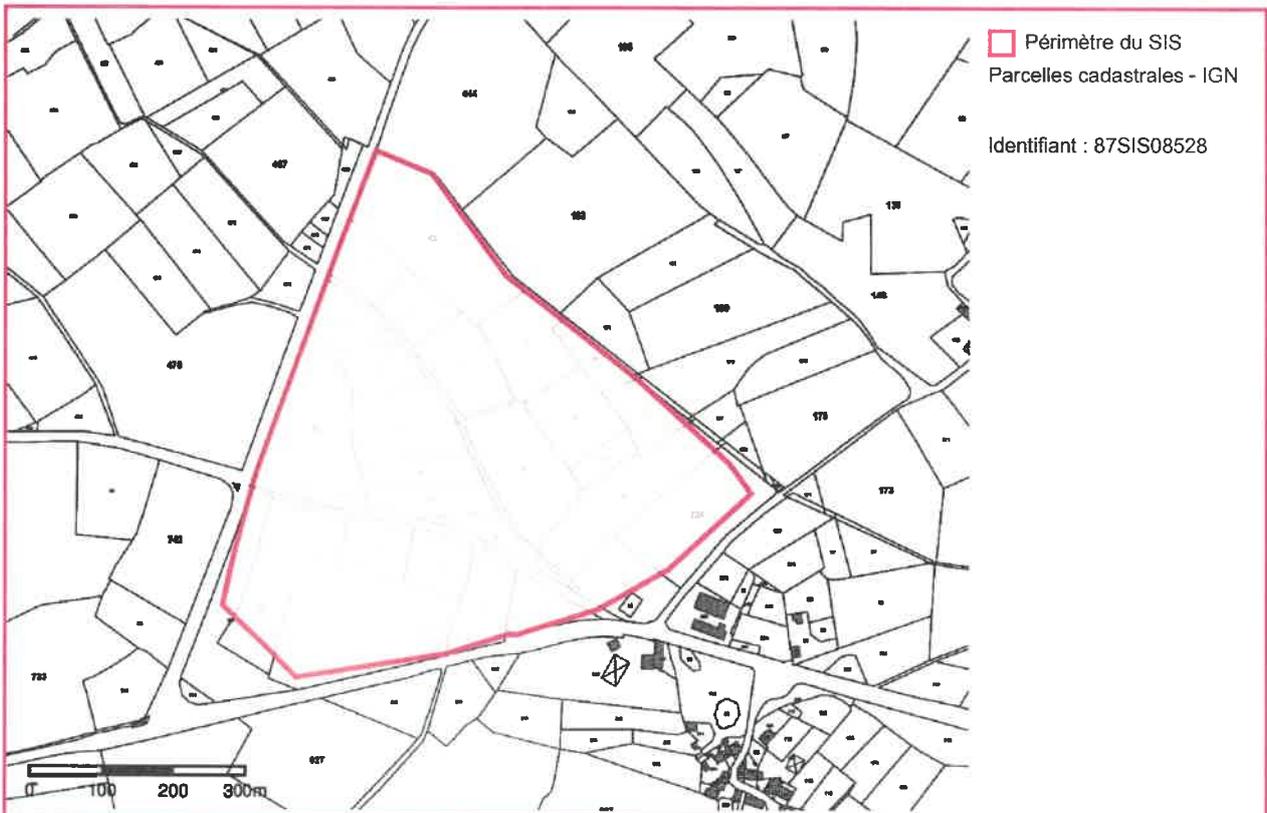
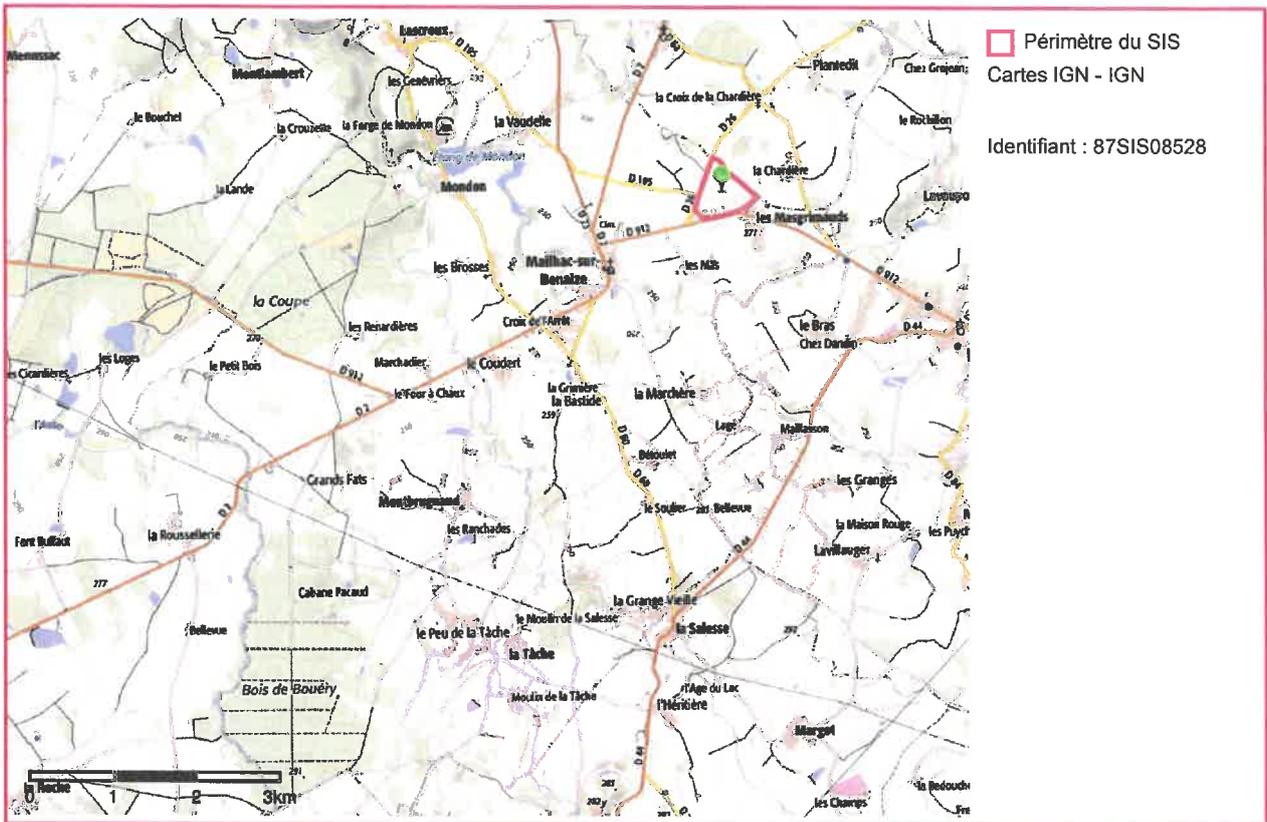
## Gestion de documents

Titre	Commentaire	Diffusable
Fiche site LES MASGRIMAUDS		Oui
AP2	intitule rupce	Oui
Extrait cadastral du site		Oui
Vue aérienne du site		Oui

## Historique des interventions sur le SIS

Date	Action	Utilisateur	Organisme	Commentaires
11/04/2019	Création	LERAY Emilie	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
12/04/2019	Soumission pour validation	LERAY Emilie	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	à vérifier / compléter par IH
20/05/2019	Demande de modification	HUBERT Isabelle	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	changement de statut pour modif IH direct
28/05/2019	Soumission pour validation	HUBERT Isabelle	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	OK IH
26/03/2020	Demande de modification	COMPANY Sonia	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Passer docs en diffusables
26/03/2020	Soumission pour validation	COMPANY Sonia	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Docs passés en diffusables
26/03/2020	Soumission pour validation	COMPANY Sonia	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Docs passés en diffusables

# Cartographie



VU POUR ÊTRE ANNEXÉ  
à l'arrêté du **20 AVR. 2021**

LE PREFET,  
Pour le Préfet  
le Secrétaire Général

  
Jérôme DECOURS